

Motion till BRF Gästfrihetens årsstämma 2023

§ 18.2 Motion om att styrelsen undersöker möjligheterna att bygga balkonger

Motion om att styrelsen undersöker möjligheterna att bygga balkonger på de lägenheter som önskar det, exempelvis vid fasadrenoveringen. I vår trapp (nr 141) är både jag (längst upp) och familjen Boije längst ner intresserade men vi har en hyresrätt mellan oss, så styrelsen måste också vilja investera i detta för att få högre slutpris vid försäljning längre fram.

Jag har för övrigt fått information nyligen om att det är en annan femtiotalsförening, på Bergsrådsvägen som byggt balkonger trots att det borde vara visst kulturskydd på de byggnaderna också. Förut har jag hört att det går att bygga balkonger men att alla måste vara eniga i samma del av huset så det blir enhetligt utformat.

Det finns balkongbyggföretag som tar hand om hela processen med bygglov och så vidare, men man kan också ta bygglovsdelen själv. Men först är det ju bra att kolla regler och priser ordentligt.

Hanna Teleman

Styrelsens förslag till beredning:

Styrelsen rekommenderar att stämman utser en arbetsgrupp som undersöker saken och återkommer med en motion till nästa stämma. Arbetsgruppen får mandat att ta in offerter och ta samtal för styrelsen, men får inte ådra föreningen några extra kostnader.