

Underlag till poströstning i Brf Gästfriheten vid ordinarie föreningsstämma den 31 maj

Ordinarie föreningsstämma i Brf Gästfriheten ska hållas 31/5 kl.18 i föreningslokalen.

På styrelsemöte den 12/5 har styrelsen beslutat att röstning vid årsstämma 2020 ska kunna ske genom poströstning. Genom en tillfällig lag är det möjligt för styrelsen att låta medlemmarna i en bostadsrättsförening inkomma med poströster inför en årsstämma, detta oavsett vad som annars anges i lag och i föreningens stadgar. Lagen har tillkommit för att minska smittspridningen på grund av rådande Corona-pandemi. Genom bestämmelserna kan antalet stämmodeltagare hållas nere, samtidigt som medlemmarna får så stort inflytande som möjligt under rådande omständigheter.

Styrelsen uppmanar samtliga medlemmar att inkomma med en poströst för att minska risken för smittspridning.

Den som poströstar förs in i röstlängden och anses närvarande vid föreningsstämman. (Skulle medlemmen trots avlämnad poströst närvara vid föreningsstämman anses poströsten frånfallen.)

Poströst skickas till/lämnas till:

Alexander Strand
Rusthållarvägen 127

eller e-postas som scannat dokument till:

E-postadress:
alex_strand@outlook.com

Bostadsrättshavare

Namn:	
Adress:	
Lägenhetsnummer*	

* Lägenhetsnummer hittar du på din ytterdörr.

- Jag avger härmed poströst enligt ikryssat formulär. Jag är medveten om att avlämnad poströst inte kan återtas, och att min röst kommer att avges i enlighet med ikryssat formulär även om det sker ändringar av förslagen på stämman.

Poströstning

Avser årsstämma i Brf Gästfriheten 31/5 kl.18 i föreningslokalen.

Beslutspunkter på dagordningen (förkortad lista, se kallelsen för fullständig dagordning):

(markera ditt val genom att kryssa i rutan – rödmarkerade punkter på dagordningen är inte föremål för poströstning)

Nr	Punkter på dagordningen	JA styrelsens/ valberedningens förslag	NEJ styrelsens/ valberedningens förslag	Avstår
1)	Stämmans öppnande			
2)	Godkännande av dagordning			
3)	Val av stämмоordförande Valberedningen föreslår stämman att utse Hanna Boije till ordförande.			
4)	Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare			
5)	Val av två justerare tillika rösträknare Valberedningen föreslår stämman att utse Kristina Larsson och Ida Wallin att justera protokollet.			
6)	Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman. Bifall till att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.			
7)	Fastställande av röstlängd Röstlängden fastställs på föreningsstämman och eventuella närvarande medlemmar, ombud och medlemmar som poströstar med giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.			

8)	Redogörelse av verksamhetsåret i korthet, finns digitalt på www.gastfriheten.se													
9)	Föredragning av styrelsens årsredovisning, finns digitalt på www.gastfriheten.se													
10)	Föredragning av revisorns berättelse, finns digitalt på www.gastfriheten.se													
11)	Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning, se årsredovisning på hemsidan. Bifall till fastställande av resultaträkning och balansräkning.													
12)	Beslut om resultatdisposition <table data-bbox="233 1240 887 1402"> <tr> <td>Balanserat resultat</td> <td>-5 095 792</td> </tr> <tr> <td>Årets resultat</td> <td>1 062 870</td> </tr> <tr> <td>Årets fondavsättning enligt stadgarna</td> <td>-1 698 000</td> </tr> <tr> <td>Årets ianspråktagande av underhållsfond</td> <td>178 365</td> </tr> <tr> <td>Summa</td> <td>-5 552 557</td> </tr> </table> Styrelsen föreslår att de medel som står till förfogande disponeras enligt följande: Balanseras i ny räkning - 5 552 557 kr Bifall till styrelsens förslag om resultatdisposition	Balanserat resultat	-5 095 792	Årets resultat	1 062 870	Årets fondavsättning enligt stadgarna	-1 698 000	Årets ianspråktagande av underhållsfond	178 365	Summa	-5 552 557			
Balanserat resultat	-5 095 792													
Årets resultat	1 062 870													
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-1 698 000													
Årets ianspråktagande av underhållsfond	178 365													
Summa	-5 552 557													
13)	Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna Frågan om ansvarsfrihet är obligatorisk. Föreningens revisor/er har ansvarsfrihet för styrelsen.													
	Bifall till ansvarsfrihet för Alexander Strand för räkenskapsåret 2019													

	Bifall till ansvarsfrihet för Kristina Larsson för räkenskapsåret 2019			
	Bifall till ansvarsfrihet för Ida Wallin för räkenskapsåret 2019			
	Bifall till ansvarsfrihet för Egga Gianini för räkenskapsåret 2019			
	Bifall till ansvarsfrihet för Tomas Nyman för räkenskapsåret 2019			
	Bifall till ansvarsfrihet för Eva Cederblad för räkenskapsåret 2019			
	Bifall till ansvarsfrihet för Hanna Boije för räkenskapsåret 2019			
14)	<p>Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår</p> <p>Valberedningen föreslår att styrelseledamöter och suppleanter ska erhålla arvode enligt följande:</p> <p>Fasta arvodet till 2 prisbasbelopp som styrelsens ledamöter fördelar intemt.</p> <p>Bifall till valberedningens förslag om arvode till styrelseledamöter och suppleanter.</p> <p>Valberedningen föreslår att revisor/er och ska erhålla arvode enligt följande:</p> <p>1/10 prisbasbelopp vardera, auktoriserade revisorer har rätt att arbeta mot räkning</p> <p>Bifall till valberedningens förslag om arvode till revisor/er</p> <p>Styrelsen föreslår att vi ska använda Jonas Nygaard som webbredaktör för att uppdatera hemsida och att Webbredaktör ska erhålla arvode enligt följande:</p> <p>1000 kr</p> <p>Bifall till Styrelsens förslag om arvode till webbredaktör</p>			
15)	<p>Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter</p> <p>Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av 3-7 styrelseledamöter och 2-7 styrelsesuppleanter.</p> <p>Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av 7 styrelseledamöter, antalet suppleanter ska uppgå till 2. Föreslår vidare att det ska finnas 2 revisorer samt 1 revisorssuppleant.</p>			

	Bifall till valberedningens förslag om att styrelsen ska bestå av 7 ledamöter, 2 suppleanter, 2 revisorer samt 1 revisor suppleant.			
16)	Val av styrelseledamöter och suppleanter			
	Valberedningen föreslår att Alexander Strand, omval, väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Kristina Larsson, omval, väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Egga Gianini, omval, väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Ida Wallin väljs till ledamot för ytterligare 1 år			
	Valberedningen föreslår att Christina Sundqvist väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Frida Arnqvist Engström väljs till ledamot för en tid om 2 år			
	Valberedningen föreslår att Ellen Neij väljs till ledamot för en tid om 2 år			
17)	Val av revisorer och revisorssuppleanter			
	Auktoriserad/godkänd revisor 1 Namn: Per Engzell			
	Revisor Namn: Mats Lindblad			
	Revisorssuppleant Namn: Albert Martinsson			
18)	Val av valberedning Enligt föreningens stadgar ska stämman utse minst två ledamöter till valberedningen.			
	Valberedningen föreslår Hanna Backman som ledamot i valberedningen.			
	Valberedningen föreslår Signe Lidén som ledamot i valberedningen.			
	Valberedningen föreslår att valberedningen ska erhålla arvode enligt följande: 1000 kr vardera. Bifall till valberedningens förslag om arvode till valberedningen.			

19) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt 38 §

20)	Stämmans avslutande
-----	---------------------

Underskrift av bostadsrättshavare

(är ni flera bostadsrättshavare räcker det ändå med en underskrift, på samma sätt som det hade räckt att en av er närvarade vid stämman)

[Förnamn Efternamn]

[Ort], [Datum]