

# Kallelse till extra föreningsstämma Brf Gästfriheten

**Extrastämman kommer äga rum den 1 februari 2017 kl 18.00 i föreningslokalen, Rusthållarvägen 121**

## **Dagordning:**

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämμοordförande
4. Anmälan av stämμοordförandes val av protokollförare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Ombyggnation av lägenhet 251 och 254.
  - a. Beslut om att bostadsrätten ska upphöra för:  
Lägenhet 251 om tre rum och kök, 74 kvm, adress Rusthållarvägen 143  
Insats: 620 373 kronor, andelstal: 0,010380 och årsavgift: 58 030 kronor  
  
Lägenhet 254 om tre rum och kök, 74 kvm, adress Rusthållarvägen 143  
Insats: 620 373 kronor, andelstal: 0,010380, årsavgift: 58 030 kronor
  - b. Lägenhet 251 skall avstå yta om 19 kvm och därefter uppgå till totalt 55 kvm. Därefter ska lägenhet 251 upplåtas med insats 476 628 kronor och 0 kr i upplåtelseavgift. Andelstalet fastställs med 0,008372, och årsavgift till 46 412 kronor.  
  
Lägenhet 254 skall tillföras en yta på 19 kvm och därefter uppgå till totalt 93 kvm. Därefter ska lägenhet 254 upplåtas med en insats på 764 118 kronor och 0 kronor i upplåtelseavgift. Andelstalet skall fastställas till 0,012732 och årsavgift till 70 583.
9. Stämmans avslutande.